

OBEC LUŽIANKY
Rastislavova 266 951 41 Lužianky

.j.1375/2017-4423-01-žá/A

Lužianky d a: 26.01.2018

O Z N Á M E N I E

Verejná vyhláška

V e c : oznámenie o začatí stavebného konania s upustením od ústneho rokovania.

D a 18.12..2017 podal stavebník **DEKINVEST, investiční fond a proměnným základním kapitálem,a.s.**, so sídlom **Tiskářská 257/10,Praha**, R obce na Obec Lužianky žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu :

Prepredajné centrum pre dom a záhradu, Nitra

v rozsahu :

SO 12 - komunikácie a spevnené plochy .

- dve príjazdové komunikácie ,príjazdová komunikácia z okružnej kľúčovky o d . 87,25m ,z. 7,0 m,povrch cementový betón hr. 200 mm, druhá príjazdová komunikácia o d . 124,75 z. 7,0 m,povrch betónová dlažba hr. 80 mm s napojením na manipulačné a skladovacie plochy
- manipulačné a skladovacie plochy . povrch asfaltový betón hr. 200 mm
- parkoviská pre zákazníkov a zamestnancov 80 mm a chodníky, povrch betónová dlažba hr. 60 mm
- systém odvodnenia

SO 12.1- osadenie chráničiek na existujúci VTL plynovod

- oceňovanie DN 100,PN 25

na pozemkoch parc. .: **1065/15,1065/16**

katastrálne územie: **Mlynárce.**,

Územné rozhodnutie bolo vydané Obcou Lužianky pod . 262/202012-2354-02-žá/A zo d a 11.03.2013 a rozhodnutie o zmene územného rozhodnutia vydané Obcou Lužianky pod . 866/2017-02-žá zo d a 27.11.2017.

Uvedeným domom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Lužianky, ako zvláštny stavebný úrad podľa ustanovenia § 3a ods.3 zákona . 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách/ cestný zákon/ v znení neskorších predpisov v návaznosti na ustanovenia § 120 zákona . 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v súlade s ustanovením § 61 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania a preto k stavebnému úradu sú dobre známe pomery staviska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovaného diela ,upúča v zmysle § 61 odst.2 stavebného zákona od ústneho rokovania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr v lehote do 7 pracovných dní odo d a doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

Na pripomienky a námietky, ktoré mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada.

V rovnakom termíne oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Na neskoršie uplatnené stanoviská nemusí stavebný úrad prihliadnuť .

Do podkladov rozhodnutia môžu nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Nitrianske Hradiarovoce, ul. Dlhá 6,Nitra.

Ke sa nechá niektorý z ú astníkov konania zastupova ,predloí jeho zástupca písomnú plnú moc.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlázky pod a § 36 odst.4 stavebného zákona a musí by vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Lu0ianky a na úradnej tabuli Mesta Nitra spolu so situáciou.

Za de doru enie sa pova0uje posledný de vyvesenia verejnej vyhlázky.

Jozef Bojda
starosta obce Lu0ianky

Doru í sa:

1. DEKINVEST, Tiská ska 257/10,Praha, R . poztu preberie Eva Tur eková . Invest-Tur, P.O. BOX 4/d, Kamenná 5, 949 01 Nitra
2. SVP z.p. , Správa povodia dolnej Nitry, Za hydrocentrálou 8, Nitra
3. TIPRO projekt, -Ing. Libuze Havlová, Kytnerova 21/16,621 00 Brno , R
4. INVEST s.r.o., Duslo 2107, a a
5. Nitriansky samosprávny kraj, Rázusova 2A, Nitra
6. Mesto Nitra, Mestský úrad v Nitre, Útvar hlavného architekta, a tetánikova 60, Nitra
7. Mesto Nitra, tabu a oznamov
- 8 . Obec Lu0ianky, p. starosta
9. Obec Lu0ianky, tabu a oznamov

Doru í sa :

10. ZVS a .s. , Za hydrocentrálou 4, Nitra
11. SPP a.s. Distribúcia ,Mlynské Nivy 44/b, Bratislava
12. Západosl. distribu ná a.s., ulenova 6, Bratislava
13. Slovak Telekom a.s.,Bajkalská 28,Bratislava
14. KPÚ ,Nám. J. Pavla II 8,Nitra
15. Okresné riadite stvo HaZz, Dolno ermánska 64, Nitra
16. Obec Lu0ianky k spisu

Obec Lu0ianky ,tabu a oznamov po dobu 15 dní

Vyvesené d a Zvesené d a

Mesto Nitra ,tabu a oznamov po dobu 15 dní

Vyvesené d a Zvesené d a